

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	10-09-2019
Insolventienummer	F.08/19/107
Toezichtzaaknummer	<u>NL:TZ:0000100502:F001</u>
Datum uitspraak	10-04-2019

R-C	mr. AH Margadant
Curator	<u>mr S.J.M. Masselink</u>

Algemene gegevens


Naam onderneming

V.O.F. Fine Eastern Restaurant "De Gouden Riksja" 04-06-2019
 1

Gegevens onderneming

Rijssensestraat 244 04-06-2019
7441 AM Nijverdal  1

Activiteiten onderneming

Volgens de Kamer van Koophandel betreffen de activiteiten het exploiteren van een café restaurant, met name op het gebied van de oosterse keuken; groothandel in ongeregelde goederen algemeen assortiment. 04-06-2019
 1

De feitelijke activiteiten sluiten aan bij bovenstaande.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 216.839,00	€ 60.509,00	€ 343.308,00
2017	€ 250.642,00	€ 73.259,00	€ 339.755,00
2016	€ 285.196,00	€ 108.367,00	€ 368.890,00

Toelichting financiële gegevens

De omzet, winst en het balanstotaal zijn de afgelopen drie jaren gedaald.

04-06-2019



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

04-06-2019



Toelichting

Naast de drie vennoten was er een kok in dienst.

Boedelsaldo

€ 3.402,72

04-06-2019



€ 59.619,06

10-09-2019



Verslagperiode

van

10-4-2019

04-06-2019



t/m

4-6-2019

van

4-6-2019

10-09-2019



t/m

10-9-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	40 uur 11 min
---	---------------

2	21 uur 16 min
---	---------------


totaal	61 uur 27 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie


De V.O.F. had drie vennoten, de heer C.L. Chen geboren 1953 en mevrouw J-I. Chen-Chian geboren 1953, beiden zijn per 10 april 2019 in staat van faillissement verklaard, de heer W.H. Chen geboren 1981 is de derde vennoot sinds 1 juni 2017.
De familie drijft de vennootschap sinds 1994.

04-06-2019
 1


1.2 Lopende procedures

1.

Wijlen de heer C. van den Bor (mr. W.J.M. van Tongeren)
De vennootschap heeft in 2007 een geldleningsovereenkomst gesloten met de heer Van den Bor ad € 40.000,00. Schuldenaren hebben dit geld in de vennootschap geïnvesteerd. De heer C. van den Bor is op 4 juni 2014 overleden. Mr. W.J.M. van Tongeren is benoemd tot vereffenaar van de boedel van wijlen de heer Van den Bor. Mr. van Tongeren is een procedure gestart en heeft om praktische redenen de vordering beperkt tot € 25.000,00. De huidige vordering bedraagt € 34.525,00. Mr. van Tongeren heeft de zaak welke aanhangig is bij Rechtbank Almelo, sector kanton, welke op 25 juni 2019 voor eis staat ingetrokken. De curator heeft de Rechtbank per brief van 3 mei 2019 verzocht de procedure te schorsen. De curator heeft de vordering ad € 25.000,00 geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.


04-06-2019
 1

Mr. van Tongeren heeft de vordering gecedeerd aan de belastingdienst zodat mr. Van Tongeren de nalatenschap kan afwikkelen en hij niet op de afwikkeling van het faillissement hoeft te wachten.

10-09-2019
 2

1.3 Verzekeringen


De meeste verzekeringen waren door de zoon reeds opgezegd om de kosten zo laag mogelijk te houden.

04-06-2019
 1

De ING heeft het onroerend goed aan de Rijssensestraat 244 verzekerd vanaf datum faillissement.


1.4 Huur

n.v.t.

04-06-2019
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de zoon liep de omzet terug door de recessie en negatieve publiciteit. Er is in het restaurant niet geïnvesteerd om aan de huidige maatstaven te kunnen voldoen.

04-06-2019
 1

De curator heeft het restaurant op 10 april 2019 gesloten.

De curator heeft na de bestudering van de boekhouding geconcludeerd dat mismanagement een van de belangrijkste oorzaken van het faillissement is. Door goede bedrijfsvoering en het voeren van een adequate boekhouding had het faillissement voorkomen kunnen worden. De curator heeft enkele transacties nog in onderzoek.

10-09-2019
 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

04-06-2019

 1

Toelichting

Naast de drie vennoten was er een kok in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

04-06-2019

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

12-4-2019	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft een werknemer op 12 april 2019 ontslagen met machtiging van de rechter-commissaris d.d. 11 april 2019. De intake met het UWV heeft op 29 april 2019 plaatsgevonden op het bedrijf.

04-06-2019

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Rijssensestraat 244	€ 323.000,00	€ 252.741,80	€ 0,00
totaal	€ 323.000,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Het pand aan de Rijssensestraat 244 is eigendom.

04-06-2019

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft met de ING afspraken gemaakt inzake de verkoop. De curator zal de materiële verkoopinspanningen verrichten en ontvangt hiervoor een boedelbijdrage conform de separatistenregeling. De ING bank heeft het pand verzekerd en de waarborgsom voor de energie voldaan. De curator heeft twee makelaars ingeschakeld voor de verkoop welke samen de afgesproken courtage verdelen om een zo hoog mogelijke opbrengst te genereren.

04-06-2019



1

Contact met makelaar, ING en de heer Chen inzake diverse zaken voor de verkoop. De makelaar heeft het pand verkocht voor een bedrag ad € 323.000,00. De levering heeft op 5 augustus 2019 plaatsgevonden. De overwaarde ad € 53.904,74 is op 7 augustus 2019 op de boedelrekening ontvangen.

10-09-2019



2

De curator is nog in afwachting van de eindafrekening van Essent. De ING bank heeft de voorschotnota's en waarborgsom betaald.

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 4.491,41	€ 0,00
totaal	€ 4.491,41	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestonden uit de inventaris van het Chinees restaurant en keuken. Het betrof een zeer verouderde bedrijfsinventaris.

04-06-2019



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De belastingdienst heeft voor datum faillissement bodembeslag gelegd. De inventaris valt onder het bodemvoorrecht van de belastingdienst. De curator heeft het bodemvoorrecht uitgeoefend.

04-06-2019



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de inventaris laten taxeren en verkocht aan de hoogste bidder. De inventaris wordt met toestemming van de ING en curator geveild vanuit het pand. De overeenkomst is op 23 mei 2019 getekend. Het pand dient uiterlijk 28 juni 2019 leeg te worden opgeleverd.

04-06-2019



1

Het pand is leeg opgeleverd door de koper.

10-09-2019



2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad	€ 233,41	
totaal	€ 233,41	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

het betreft een kleine (bederfelijke) voorraad levensmiddelen.

04-06-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft de voorraad laten taxeren en verkocht aan de hoogste bidder. De overeenkomst is op 23 mei 2019 getekend. Het pand dient uiterlijk 28 juni 2019 leeg te worden opgeleverd. De ING bank heeft gezien de geringe waarde van de voorraad en het bodemvoorrecht afstand gedaan van haar pandrecht op de roerende zaken.

04-06-2019



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
kasgeld	€ 117,97	
saldo SNS bank	€ 15.438,00	
teruggave pin	€ 81,40	
saldo Rabobank	€ 1.094,39	
teruggave Vitens	€ 74,34	
W. Chen pinnen op datum faillissement	€ 500,00	
Chen energielasten Rijssensestraat	€ 641,66	
totaal	€ 17.947,76	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

1. Kasgeld

De curator heeft het aanwezige kasgeld gestort op de boedelrekening.

04-06-2019



2. Saldo SNS bank

De curator heeft het saldo van de bankrekening opgevraagd en op 23 april 2019 ontvangen.

3. Teruggave Pin

Op de ING rekening is na datum faillissement een bedrag ad € 81,40 op de rekening ontvangen inzake de pintransacties. De curator heeft de pintransactie opgevraagd en op 8 mei 2019 op de boedelrekening ontvangen.

4. Saldo Rabobank

De curator heeft het saldo van de Rabobank opgevraagd maar tot op heden niet ontvangen. De curator heeft een rappel gezonden.

4. Saldo Rabobank

De curator heeft op 5 juli 2019 het saldo ad € 1.094,39 ontvangen. In dit bedrag is een bedrag ad € 640,00 opgenomen van een debiteurenbetaling op 10 april 2019.

10-09-2019



5. Teruggave Vitens

Vitens heeft een afrekening gemaakt en het creditsaldo ad € 74,34 op 7 augustus 2019 op de boedelrekening betaald.

6. W. Chen

De zoon van de heer en mevrouw Chen heeft € 500,00 gepind op datum faillissement. De curator heeft de betaling teruggevorderd. De heer W. Chen heeft op 4 juli 2019 een bedrag ad € 500,00 betaald op de boedelrekening.

7. Energie

De curator heeft met gefailleerden een bedrag ad € 175,00 per maand afgesproken voor de energielasten, nu de heer en mevrouw Chen in de woning boven het bedrijfspand woonden. De bijdrage ad € 641,66 is op 4 juli 2019 op de boedelrekening voldaan.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
één debiteur	€ 640,00	€ 640,00	
totaal	€ 640,00	€ 640,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er was sprake van één debiteur. Deze heeft de vordering op datum faillissement op de rekening van gefailleerde voldaan. De curator heeft de betaling opgevraagd en ontvangen.

10-09-2019

 **2**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 252.741,80

04-06-2019



Toelichting vordering van bank(en)

De ING bank heeft een vordering in rekening-courant ad € 9.991,80 ingediend en een rentevastlening ad € 242.750,00.

€ 0,00

10-09-2019



Toelichting vordering van bank(en)

Door de verkoop van het bedrijfspand is de ING bank geheel voldaan.

5.2 Leasecontracten

-

04-06-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

De ING bank heeft een pandrecht op de roerende zaken en een hypotheekrecht op de onroerende zaak.

04-06-2019



5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft met de ING bank een boedelbijdrage afgesproken conform de separatistenregeling inzake de verkoop van het onroerend goed.

04-06-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator heeft de zekerheden beoordeeld en veelvuldig overleg gevoerd inzake de verkoop van de roerende en onroerende zaken.

04-06-2019



De curator heeft overleg gevoerd inzake de verkoop van de onroerende zaak.

10-09-2019



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd verzorgd door een boekhouder in Den Haag. De boekhouding werd feitelijk in Suriname behandeld. De curator heeft de boekhouding van 2016-2017 en 2018 ontvangen. De curator is in afwachting van de boekhouding van 2019.

04-06-2019



Na veel moeite is de gehele boekhouding ontvangen.

10-09-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

n.v.t.

10-09-2019



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

10-09-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

n.v.t.

10-09-2019

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft bovenstaande in onderzoek.

04-06-2019

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator heeft bovenstaande in onderzoek.

04-06-2019

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft bovenstaande in onderzoek.

04-06-2019

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het aanleveren van de stukken en boekhouding verliep moeizaam en heeft veel tijd in beslag genomen. Uiteindelijk worden de stukken wel aangeleverd. Schuldenaren doen hun uiterste best de stukken zo spoedig mogelijk aan te leveren.

04-06-2019

 1

De curator heeft een deel van de boekhouding bestudeerd en aanvullende vragen gesteld en deze zijn beantwoord. De curator is in afwachting van de boekhouding van 2019 om het volledige onderzoek af te ronden.

De curator heeft alle boekhouding bestudeerd en aanvullende vragen gesteld. De curator is nog in afwachting van een reactie. De curator zal voorsnog geen verdere actie ondernemen in afwachting van de regeling met de familie om de schulden geheel te voldoen.

10-09-2019

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Het UWV heeft nog geen boedelvordering ingediend.

De taxatiekosten van de roerende zaken ad € 834,90 zijn met toestemming van de rechter-commissaris op 22 mei 2019 betaald.

De opstartkosten van de makelaar ad € 840,95 zijn met toestemming van de rechter-commissaris op 3 juni 2019 betaald.

04-06-2019

 1

€ 6.066,13

10-09-2019

Toelichting

Het betreft de boedelvordering van het UWV.

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 7.090,00

04-06-2019

 1

€ 6.046,00

Toelichting

De vordering van de belastingdienst is meerdere keren gewijzigd door diverse aanslagen en verrekeningen.

10-09-2019

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

nog niet ingediend

04-06-2019

 1

€ 7.870,46

Toelichting

Het UWV heeft haar voorlopige vordering ingediend. De vordering inzake de pensioenpremie is nog niet ingediend.

10-09-2019

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

aanvrager faillissement: nog niet ingediend

04-06-2019

 1

€ 0,00

Toelichting

Het pensioenfonds heeft wel een vordering ingediend maar geen preferente vordering terzake de aanvraag van het faillissement. De curator zal het pensioenfonds nogmaals verzoeken deze vordering in te dienen.

10-09-2019

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

04-06-2019

 1

11

10-09-2019

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 309.181,92

04-06-2019



€ 73.156,00

10-09-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Uitdeling aan de preferente en concurrente crediteuren.

10-09-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de mogelijke crediteuren op 7 mei 2019 aangeschreven en verzocht de vordering in te dienen. Er was geen crediteurenlijst beschikbaar. De curator heeft de crediteuren aan de hand van de post en de administratie aangeschreven.

04-06-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. verkoop onroerend goed;
2. controle saldo Rabobank;
3. ontvangst administratie;
4. controle administratie.

04-06-2019

 1

1. verkoop onroerend goed, afgewikkeld;
2. controle saldo Rabobank, afgewikkeld;
3. ontvangst administratie, afgewikkeld;
4. controle administratie, afgewikkeld;
5. erkennen vorderingen;
6. Essent eindafrekening;
7. overeenkomst met familie.

10-09-2019

 **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Na de verkoop en afrekening van het onroerend goed.

04-06-2019

 1

De familie is bezig om de mogelijkheden te onderzoeken om de gehele schuldenlast te voldoen. Recent heeft hierover een bespreking plaatsgevonden.

10-09-2019

 **2**

10.3 Indiening volgend verslag

9-12-2019

10-09-2019

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen