

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	15-04-2024
Insolventienummer	F.08/24/67
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000329773:F001
Datum uitspraak	13-03-2024

R-C	mr. R.P. van Eerde
Curator	mr S.J.M. Masselink

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Eetcafé De Postelhoek B.V.

15-04-2024



### Gegevens onderneming

Handelsnamen: Eetcafé De Postelhoek B.V. / Bed & Breakfast De Postlhoek  
Adres: Laagsestraat 56, 7637 PC Oud Ootmarsum

15-04-2024



### Activiteiten onderneming

Volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel: restaurants, hotels (geen hotel-restaurants), pensions en conferentie-oorden, het exploiteren van een eetcafé met slaapgelegenheid (B&B). Deze omschrijving sluit aan bij de activiteiten van failliet.

15-04-2024



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Er zijn geen jaarrekeningen voorhanden.

15-04-2024



### Gemiddeld aantal personeelsleden

2

15-04-2024



## Boedelsaldo

€ 0,00

15-04-2024



## Verslagperiode

van

13-3-2024

t/m

15-4-2024

15-04-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	23 uur 52 min
---	---------------

<b>totaal</b>	23 uur 52 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van failliet is ArKa Beheer B.V.  
Enig aandeelhouder en bestuurder van ArKa Beheer B.V. is de heer A. Smelt.

15-04-2024



## 1.2 Lopende procedures

Ten tijde van het faillissement was er geen sprake van lopende procedures.

15-04-2024



## 1.3 Verzekeringen

Niet van toepassing, nu failliet de activiteiten reeds begin 2023 heeft gestaakt.

15-04-2024



## 1.4 Huur

Het bedrijfspand werd volledig gemeubileerd door failliet gehuurd. Begin 2023 heeft failliet haar activiteiten gestaakt. Het bedrijfspand en de exploitatie zijn door een derde overgenomen op dezelfde locatie en onder dezelfde handelsnamen.

Op deze wijze is failliet zelf in juli 2020 ook gestart met de exploitatie van de onderneming.

Voor zover bekend, was er geen sprake van huurachterstanden.

15-04-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van failliet heeft verklaard dat de horeca in de corona-tijd niet goed liep. Daarnaast ging de verhuurder over tot verkoop van het bedrijfspand.

Na het staken van de activiteiten, heeft failliet de besloten vennootschap niet 'opgeruimd'. Ook werd de post nog altijd op het bedrijfsadres ontvangen, waardoor de bestuurder van failliet volgens eigen zeggen geen weet had van de faillissementsaanvraag.

15-04-2024



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Ten tijde van het faillissement was er geen personeel in dienst van failliet. De werkzame personen bij staking van de onderneming door failliet, zijn overgenomen door de nieuwe uitbater.

15-04-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

2

15-04-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

15-04-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Het bedrijfspannd werd volledig gemeubileerd door failliet gehuurd. Begin 2023 heeft failliet haar activiteiten gestaakt. Het bedrijfspannd en de exploitatie zijn door een derde overgenomen op dezelfde locatie en onder dezelfde handelsnamen.

15-04-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
handelsnamen en telefoonnummer		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa

De nieuwe uitbater gebruikt nog altijd de handelsnamen en het telefoonnummer van failliet. Ter zake heeft de nieuwe uitbater een bieding uitgebracht van € 450,- exclusief btw. Deze bieding is door de curator en de rechter-commissaris geaccepteerd. De curator heeft ter zake een factuur verzonden.

15-04-2024



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

- ontvangst betaling verkoopprijs handelsnamen en telefoonnummer.

15-04-2024



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Volgens failliet is er per datum faillissement geen sprake van openstaande vorderingen op derden.

15-04-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t.

15-04-2024



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er zijn tot op heden geen vorderingen van banken ter verificatie bij de curator ingediend.

15-04-2024



### 5.2 Leasecontracten

Het is de curator gebleken dat er sprake is van een vordering van een leasemaatschappij, betreffende enkele leasetermijnen voorafgaande aan het faillissement. Het leaseobject is destijds reeds geretourneerd aan de leasemaatschappij.

De curator heeft de door failliet onbetaald gelaten leasetermijnen geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

15-04-2024



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens failliet was er geen sprake van verstrekte zekerheden.

15-04-2024



### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

15-04-2024



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

15-04-2024



## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

15-04-2024



## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

15-04-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

15-04-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

15-04-2024



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Het bedrijfspand en de exploitatie zijn reeds in januari 2023 door een derde overgenomen op dezelfde locatie en onder dezelfde handelsnamen.

15-04-2024



Bij het staken van de activiteiten was er geen sprake van een lopende exploitatie, weshalve er ook geen sprake was van opgebouwde goodwill en/of klantenbestand.

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

15-04-2024



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie is door de bestuurder van failliet aan de curator overhandigd en bestaat uit 2 ordners met bankafschriften en enkele facturen.

15-04-2024



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn nimmer jaarrekeningen gedeponeed.

15-04-2024





### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

15-04-2024



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het is niet bekend of de aandelen zijn volgestort.

15-04-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

15-04-2024



#### Toelichting

Gelet op het feit dat er geen jaarrekeningen zijn gedeponerd en dat er geen behoorlijk administratie is gevoerd, is er in beginsel sprake van onbehoorlijk bestuur.

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-04-2024



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De bestuurder van failliet beschikt over onroerend goed, dat hij wil verkopen. Hij gaf aan de schulden met de verkoopopbrengst ook te willen voldoen. Ter zekerheid tot verhaal heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris conservatoir beslag gelegd op het onroerend goed van de bestuurder van failliet.

15-04-2024



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- doornemen aangeleverde ordners met 'administratie';
- onderzoek paulianeus handelen;
- kwestie onbehoorlijk bestuur / beslag onroerend goed.

15-04-2024



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

N.v.t.

15-04-2024



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 51.963,00

15-04-2024



### Toelichting

De fiscus heeft vele preferente vorderingen ter verificatie bij de curator ingediend. Dit betreffen veelal ambtshalve aanslagen. De bestuurder van failliet heeft gemeld iemand in de arm te hebben genomen om de bedoelde aangiften alsnog in te dienen, waardoor de vorderingen van de fiscus vermoedelijk fors worden verminderd.

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

N.v.t.

15-04-2024



## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.350,00

15-04-2024



### Toelichting

Dit betreffen de kosten van de faillissementsaanvraag.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

15

15-04-2024



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 56.996,65

15-04-2024



### Toelichting

Tijdens de eerste bespreking met de bestuurder van failliet verklaarde hij dat er op de vordering van de aanvrager van het faillissement ad € 8.863,79 na, geen sprake zou zijn van overige crediteuren. Inmiddels hebben zich er reeds 15 concurrente crediteuren gemeld met een totaalbedrag ad € 56.996,65. Al deze vorderingen zijn met de bestuurder van failliet doorgenomen en zijn volgens hem wel juist.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

15-04-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

- nader inventariseren schuldenlast.

15-04-2024



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

ArKa Beheer B.V. en de heer A. Smelt

15-04-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

Onbehoorlijk bestuur.

15-04-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

Er is conservatoir beslag gelegd op het onroerend goed van de heer Smelt.  
De dagvaarding wordt op 16 april 2024 aan hem betekend.

15-04-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

- afronden procedure.

15-04-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- ontvangst betaling verkoopprijs handelsnamen en telefoonnummer;
- doornemen aangeleverde ordners met 'administratie';
- onderzoek paulianeus handelen;
- kwestie onbehoorlijk bestuur / beslag onroerend goed / procedure bestuurder failliet;
- nader inventariseren schuldenlast.

15-04-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

15-04-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

15-7-2024

15-04-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen